



GENÜSS RECHTE

- ANLEGERBROSCHÜRE -



HÖFLINGER MÜLLER GMBH



ÜBER HÖFLINGER MÜLLER

Bei uns, der Höflinger Müller GmbH, dürfen Sie bei jedem Besuch auf frische und qualitativ hochwertige Produkte vertrauen, die mit Kreativität und Blick zum Detail hergestellt werden. Die Nähe zu unseren Kunden und die damit verbundene Transparenz steht bei uns mitunter an vorderster Stelle. Aus diesem Grund haben wir ein Konzept entwickelt, mit dem Sie noch mehr von uns profitieren können und sogar zum Partner werden!

Zu unserer Familie gehören folgenden Marken:





GENUSS RECHTE

Ein durch Erfolg und große Beliebtheit gekennzeichnetes Anlagemodell. Diese Form der Investition bietet Ihnen und uns als gleichermaßen treue Wegbegleiter einige Vorteile. Als Anleger geben Sie dem Unternehmen Geld und werden dafür in Form einer vereinbarten jährlichen Ausschüttung am Geschäftserfolg beteiligt. Sie haben keine Nachschusspflicht.



DAS ANLAGEMODELL

Bei entsprechender Gestaltung haben Genussrechte für das ausgebende Unternehmen einen ähnlichen Charakter wie Eigenkapital und sind für partnerschaftliche Beteiligungsverhältnisse besonders geeignet. Mit dem Erwerb von Genussrechten bietet sich Ihnen in einem Satz ausgedrückt die Möglichkeit, Ihr Geld regional anzulegen und eine attraktive Rendite zu erhalten. Diese Rendite von bis zu 6,0 % des Genussrechtskapitals erhalten Sie je nach gewähltem Angebot entweder bar ausgezahlt oder in Naturalien über einen Warengutschein.



EINE SMARTE INVESTITION

Für die Zukunft haben wir viele Projekte geplant. Wir möchten noch nachhaltiger produzieren und verstärkt unsere Umweltprojekte vorantreiben. Als Unternehmen haben wir eine große soziale Verantwortung und nutzen unseren Einfluss in der Förderung von Nachhaltigkeit mit der Höflinger Müller Umweltstiftung.



GENUSS RECHTE



FÜR JEDE GENERATION

Wer uns kennt, weiß genau: wir kombinieren Tradition mit Moderne. Anfang Oktober 2022 haben wir mit Kuchentratsch unser Team vergrößert. Seniorinnen und Senioren backen zusammen verschiedenste Kuchen, die dann von den selbst ernannten „Lieferopas“ in ganz München ausgeliefert werden. Mit der Post können die Kuchen sogar deutschlandweit verschickt werden. Die Omas und Opas können neue Kontakte knüpfen, ihrer geliebten Beschäftigung nachgehen und verdienen sich gleichzeitig etwas zur Rente dazu. In der offenen Backstube an der Theresienhöhe 30 in München dürfen Sie sogar bei der liebevollen Zubereitung der beliebten Kuchen zusehen. Auch hier haben wir viele Ideen, wie wir uns noch weiter voranbringen können!



EXPANSIONSVORHABEN

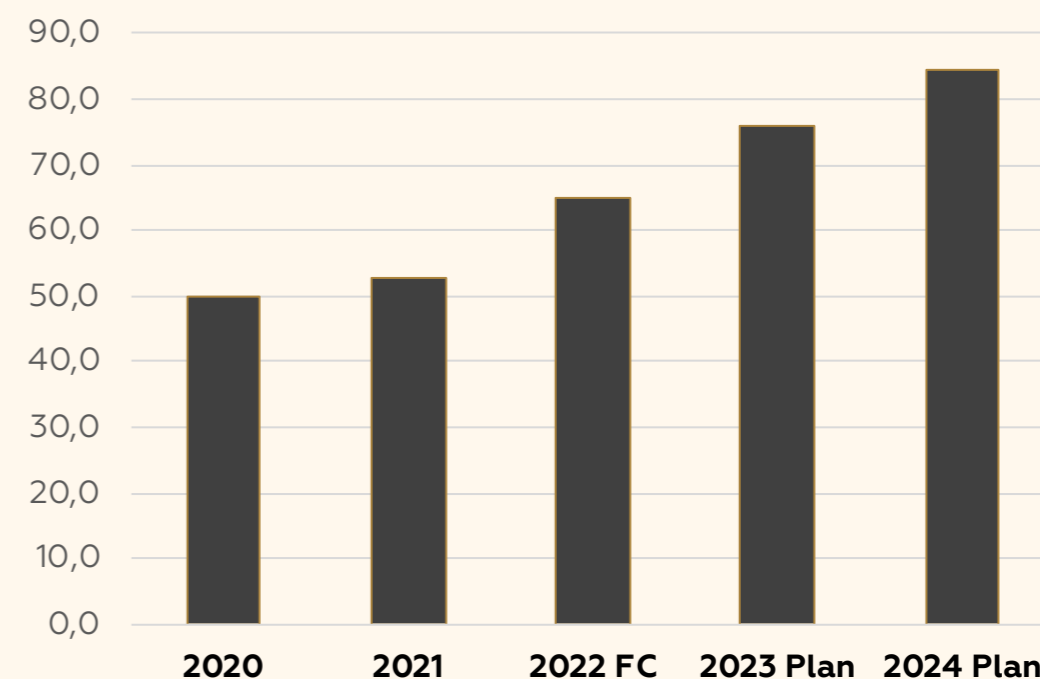
Auch möchten wir flächendeckend für unsere Kunden da sein und unsere Produkte an weiteren Standorten anbieten – von der Müller Breze bis zu Oma Irmgards Karottenkuchen. Jede unserer Filialen ist kreativ und detailreich auf ihr Umfeld abgestimmt. Eine individuell geplante Einrichtung spricht für unseren Anspruch. Zu unserer nächsten Mission zählt die Eröffnung neuer Filialen in den Landkreisen Dachau, Freising und Erding – teils mit einem einladenden, stilvollen und modernen Café, das zum Verweilen einlädt. Diese und weitere Vorhaben können von Ihnen als Anleger ermöglicht und begleitet werden.



UMSATZENTWICKLUNG:

Das Jahresergebnis der Höflinger Müller GmbH ist seit 2020 kontinuierlich steigend. Für die Zukunft erwarten wir durch unsere sorgfältige Planung auch weiterhin eine positive Entwicklung.

Umsatzerlöse in Mio. €





GENUSS RECHTE



NACH DER ZEICHNUNG

Mit Ihrer Investition können wir unsere gesetzten Ziele schneller erreichen und noch besser für Sie da sein. Sie dürfen uns auch gerne jederzeit mit Ideen aktiv unterstützen.



RISIKOAUSWEIS

Selbstverständlich können auch wir nicht garantieren, dass keine Verluste entstehen. Grundsätzlich kann auch ein Totalverlust eintreten. Wir vertrauen jedoch auf unsere Geschäftspolitik und haben uns deshalb verpflichtet, Zinsen nachzuzahlen, wenn in einem Verlustjahr keine Zinsen gezahlt wurden und die Folgejahre wieder Gewinne bringen.





UNSERE ANGEBOTE

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über unsere Angebote ab dem 07.11.2022.

UNSER WILLKOMMENS-PAKET



Je 1.000€ Investition erhalten Sie ein Heißgetränk und ein Snack/Süßgebäck

5%

Angebot 1

Genussrechte max. 100.000 €, 5 Jahre

- Zielsumme: **100.000 €**
- Einstieg ab **1.000 €** + Erhöhung in Stufen von je **1.000 €**
- Laufzeit mindestens **5 Jahre**
- Naturalverzinsung **5,0 %**

EINSTIEG AB
EUR 1.000

5,5%

Angebot 2

Genussrechte max. 20 Anleger, 7 Jahre

- Zielsumme: **120.000 €**
- Einstieg ab **5.000 €** + Erhöhungen in Stufen von je **1.000 €**
- Laufzeit mindestens **7 Jahre**
- Naturalverzinsung **5,5 %**

EINSTIEG AB
EUR 5.000

4-6%

Angebot 3

Genussrechte max. 20 Anleger, 8 Jahre

- Zielsumme: **250.000 €**
- Einstieg ab **10.000 €** + Erhöhung in Stufen von je **1.000 €**
- Laufzeit mindestens **8 Jahre**
- Verzinsung **4,0 %** bar oder Naturalverzinsung **6,0 %**

EINSTIEG AB
EUR 10.000

Höflinger Müller GmbH

Ludwig-Erhard-Straße 2

85375 Neufahrn

www.hm-gmbh.de

genussrechte@hm-gmbh.de

www.hm-gmbh.de/genussrechte

